Cuidados de Flotex

Recomendaciones para el cuidado de

- Flotex en rollo, Flotex HD en rollo
- Flotex modular (losetas y tablillas), loseta convencional Flotex (FCT)

Consulte y siga siempre las recomendaciones de la ***Guía general de cuidado de pisos de Forbo*** antes de iniciar cualquier proceso de limpieza. En caso de que surja alguna circunstancia especial o inusual, contacte al servicio de asistencia y capacitación de productos Forbo antes de continuar con la limpieza.

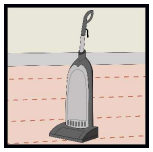
Productos químicos y equipos para el cuidado de pisos

Por lo general, Flotex únicamente requiere **agua** para su limpieza, pero en determinadas circunstancias se puede utilizar un limpiador multiusos como prelavado. El limpiador únicamente debe aplicarse como prelavado, no con una máquina. Todos los productos de limpieza deben diluirse siguiendo las instrucciones de la etiqueta y deben probarse primero en un trozo de material para comprobar que sean compatibles con el piso y que el color no se destiña, con el fin de evitar daños.

¡IMPORTANTE! Los daños causados a los pisos Forbo por un uso inadecuado de productos químicos y equipos de limpieza no están cubiertos por la garantía de Forbo.

Limpieza inicial y de rutina

Los pisos recién instalados deben protegerse de la suciedad de la construcción, tránsito y daños. En todas las instalaciones nuevas expuestas a la suciedad y tránsito habitual de la construcción se deberán realizar procedimientos de limpieza inicial. Se recomienda esperar un mínimo de cinco días antes de realizar cualquier procedimiento de limpieza en húmedo, con el fin de permitir que el adhesivo se seque y cure adecuadamente. Este plazo puede variar en función del sustrato, las condiciones del lugar y/o el adhesivo utilizado. Para más información comuníquese con el servicio de asistencia y capacitación de productos Forbo.

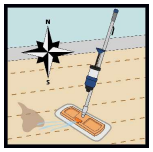


1. Elimine todos los residuos de la superficie pasando la aspiradora, utilizando una aspiradora vertical de doble motor con cepillo giratorio. El cepillo debe quedar aproximadamente a 1/8 de pulgada por debajo de la carcasa de la aspiradora para garantizar un cepillado eficaz. Pase varias veces la aspiradora para asegurarse de que se haya eliminado toda la suciedad suelta. La acción de aspiración debe ser rápida hacia delante y lenta hacia atrás.
   NOTA: Flotex requiere un cuidado periódico para mantenerlo limpio y evitar la acumulación de suciedad y mugre. Una limpieza adecuada, como pasar la aspiradora a diario y realizar una extracción de agua autónoma de forma rutinaria, puede reducir la contaminación hasta niveles prácticamente nulos. Identifique las fuentes de suciedad y actúe de inmediato ante los derrames antes de que se sequen.

2. Limpie las manchas según sea necesario utilizando el borrador de manchas Forbo Flotex Spot Eraser o el método **Raspado, frote y enjuague**.

Limpie las manchas con Forbo Flotex Spot Eraser

1. Llene la botella a presión con agua.
   NOTA: Para obtener instrucciones sobre cómo llenar y presurizar la botella, consulte las instrucciones que se incluyen en la caja del Forbo Flotex Spot Eraser.

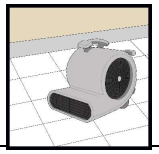


2. Con el Forbo Flotex Spot Eraser, presione el gatillo para que salga agua y remoje previamente la mancha. Frote la mancha en dirección de norte a sur, dejando que el Forbo Flotex Spot Eraser frote y absorba la mancha y el agua del piso.



3. Con el Forbo Flotex Spot Eraser, presione el gatillo para que salga agua y remoje previamente la mancha. Frote la mancha en dirección de este a oeste, dejando que el Forbo Flotex Spot Eraser frote y absorba la mancha y el agua del piso.

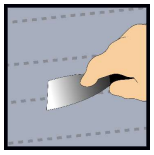
4. Repita según sea necesario.



5. Permita que el piso se seque por completo antes de permitir el tránsito. Si es necesario, utilice un ventilador de caracol.

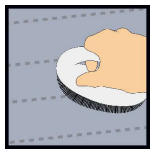
Cuidados de Flotex

Limpie las manchas mediante el método de raspado, frote y enjuague

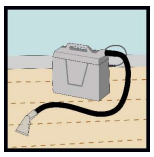


1. **Raspe** los restos derramados y las manchas con una espátula o una herramienta 5 en 1 y limpie el exceso de suciedad con un paño.

2. Aplica una cantidad generosa de agua limpia sobre la mancha.



3. **Frote** la zona con un cepillo. No tenga miedo de frotar con fuerza para eliminar manchas o restos de líquido incrustados. Se puede utilizar un cepillo de nailon de cerdas duras para eliminar marcas de rozaduras u otras manchas incrustadas.

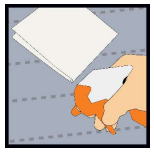


4. Recoja el agua y los restos del derrame o la mancha con una toalla de papel o un paño. Continúe raspando hasta que la mancha o el derrame hayan desaparecido por completo. Se puede utilizar una máquina de limpieza para enjuagar y eliminar el derrame o la mancha.

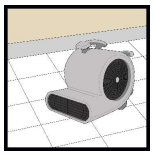




5. Si el derrame o la mancha no se eliminan por completo, consulte la ***tabla de manchas de Flotex de Forbo***, donde encontrará una lista de manchas y el producto de limpieza recomendado para eliminarlas. Si utiliza un producto de limpieza, no deje ningún residuo sobre el piso Forbo Flotex. Se deben eliminar todos los productos químicos aplicados al piso. El problema más habitual al realizar el mantenimiento de Forbo Flotex es el uso excesivo de productos químicos de limpieza. La acumulación de productos químicos y de limpieza hará que las fibras de Forbo Flotex pierdan brillo y adquieran un aspecto apagado. La acumulación de sustancias químicas también atrae la suciedad más rápidamente y acelera su acumulación. Diluya los productos químicos siguiendo estrictamente las recomendaciones del fabricante. Repita el paso 4.



6. **Enjuague** bien la zona con agua limpia para garantizar que se elimine por completo cualquier resto de solución limpiadora.

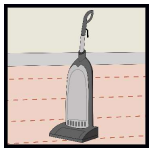


7. Permita que el piso se seque por completo antes de permitir el tránsito. Si es necesario, utilice un ventilador de caracol.

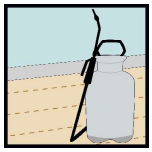
Cuidados de Flotex

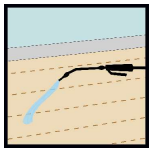
Limpieza intermedia

Realice la limpieza según sea necesario, dependiendo de la aplicación, el tipo de circulación y horas de actividad. Cuando la limpieza rutinaria no elimine la suciedad del piso se deberán seguir los siguientes procesos.

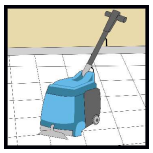


1. Elimine todos los residuos de la superficie pasando la aspiradora, utilizando una aspiradora vertical de doble motor con cepillo giratorio. El cepillo debe quedar aproximadamente a 1/8 de pulgada por debajo de la carcasa de la aspiradora para garantizar un cepillado eficaz. Pase varias veces la aspiradora para asegurarse de que se haya eliminado toda la suciedad suelta. La acción de aspiración debe ser rápida hacia delante y lenta hacia atrás.
2. Prepare una solución limpiadora con un producto de pH neutro siguiendo las instrucciones de la etiqueta. El pH de la solución limpiadora debe oscilar entre 6.0 y 8.0.

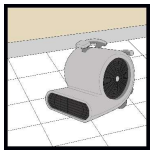




3. Aplique la solución limpiadora sobre el piso con un pulverizador de bomba. Deje que la solución actúe sobre el piso durante 5 a 10 minutos. En pisos muy sucios puede requerirse un tiempo de espera adicional.



4. Utilice una máquina de extracción autónoma, preferiblemente con cepillos contrarrotatorios, y utilice únicamente agua limpia. Ajuste los cepillos para garantizar el máximo movimiento y contacto con las fibras.
5. Después de cada pasada en húmedo, realice al menos dos pasadas en seco.



6. Lo más recomendable es dejar que el piso se seque durante un mínimo de 3 horas. Si es necesario, utilice un ventilador de caracol. Si se permite el tránsito sobre el piso antes de que se haya secado por completo, las fibras son más propensas a atrapar la suciedad, lo que requiere una limpieza adicional para lograr el resultado deseado.

NOTA: Si quedan manchas tras haber completado el proceso de extracción, puede eliminar las manchas restantes utilizando **Forbo Spot Eraser** o el método de **raspado, frote y enjuague**, que se describe en la sección ***Limpieza inicial y de rutina*** de este documento**.**

NOTA: Las condiciones meteorológicas, el tráfico y la ubicación geográfica influirán en la frecuencia con la que deberá realizarse este procedimiento. Por ejemplo, en zonas donde hay una gran cantidad de nieve y se utilizan productos químicos durante los meses de invierno, probablemente será necesario realizar este procedimiento con mayor frecuencia. En climas secos, o donde hay menos suciedad, puede no ser necesario realizar este procedimiento con tanta frecuencia.

Para más información visite www.forboflooringNA.com o comuníquese con el servicio de asistencia y capacitación de productos Forbo llamando al 1-800-842-7839.